

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndag 3 juni 2019, kl 10:00		
Beslutande	Tomas Mörtberg (C) Robert Grape (C) Christina Snell Lumio (V) Anders Wälivaara (KD) Roland Kemppainen (S) Bente Åkerholm (S) Henry Barsk (S) Camilla Mattila (S) Ingemar Keisu (C) ers: Keijo Kauppi (ÖFA) Magnus Pettersson (SJVP) ers: Knut Omark (SJVP) Marko Kenttämää (SD) ers: Johanna Kenttämää (SD)		
Övriga deltagande	Peter Juntti, kommundirektör, Gunvor Westerberg, sekreterare		
Utses att justera	Henry Barsk		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	96-124
		
	Gunvor Westerberg		
	Ordförande		
		
	Tomas Mörtberg		
	Justerande		
		
	Henry Barsk		
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS		
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2019-06-03		
Datum för anslags uppsättande	2019-06-05	Datum för anslags nedtagande	2019-06-27
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå		
Underskrift		
	Gunvor Westerberg		

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
	Val av protokollsjusterare		
§ 96	Budgetuppföljning 2019		4 - 5
§ 97	Förslag till budget 2020 och flerårsplan 2021-2022		6 - 8
§ 98	Verksamhetsplan och nulagesanalys 2020 med övergripande plan 2021-2022	2019/150	9
§ 99	Begäran om tilläggsanslag för omstruktureringskostnader under pågående verksamhetsår	2019/143	10
§ 100	Ansökan om tilläggsanslag för omställningskostnader	2019/148	11
§ 101	Nyupplåning och omsättning av lån för år 2020	2019/139	12
§ 102	Soukolojärvi byaförening - erbjudande om byte av gatubelysning	2019/145	13
§ 103	Ansökan om kommunalt bidrag för upprustning av Strandvägen i Pello 2021	2019/144	14
§ 104	Förslag på ny taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, alkohollagen samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel	2019/109	15
§ 105	Begäran om omfördelning av investeringsmedel för färdigställande av nyanläggning av Orjasjärvi åvc lakvatten	2019/126	16
§ 106	Omlokalisering av Regndroppens fritidshem samt flytt av Lyckebo förskola till Polgården	2019/128	17
§ 107	Riktlinjer för arbetskläder och skor	2019/129	18
§ 108	Samarbetsavtal om gemensam, virtuell och platsoberoende löneadministration	2019/134	19
§ 109	Uppdaterade riktlinjer för upphandlingar	2019/70	20

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 110	Översyn Ägardirektiv kommunala bolag	2018/201	21
§ 111	Matarengi 4:21 - Matarengivägen 40 rivning av rum under mark på gatumark	2019/137	22
§ 112	Äskande om medel för byte av vattenmätare i Övertorneå kommun	2019/95	23 - 24
§ 113	Begäran om senareläggning av projekt Övertorneå OSN 16	2019/135	25
§ 114	Önskemål om att förvärva fastigheten Haapakylä 28:12	2019/138	26
§ 115	Anhållan om förvärv av fastigheten Juoksengi 9:29	2019/147	27
§ 116	Ansökan om medfinansiering till ny filmutrustning till Folkets Hus	2019/149	28
§ 117	Information - Matarengihem, seniorboende/trygghetsboende kl 13.00		29
§ 118	Kommundirektörens rapport 2019-05-28		30
§ 119	Anmälan av delegationsbeslut		31
§ 120	Delgivningar		32
§ 121	Begäran om förslag till nominering av ledamöter till Finsk-Svenska Gränsälvscommissionen	2019/127	33
§ 122	Antagande av anbud reparation av hotellet, finansiering av investeringen		34
§ 123	Frågor och information		35
§ 124	Information - IT gruppen, Ekokommungruppen & kultur- och fritidsutskottet		36

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 96

Budgetuppföljning 2019**Beslut**

Samtliga verksamheter uppmanas till generell återhållsamhet samt följande;

- Strikt behovsprövning avseende vikariat
- Strikt övertidsbedömning
- Strikt inköpsbedömning

Ärendebeskrivning

Sammanfattningsvis efter att respektive budgetansvarig lagt sin prognos så beräknades verksamhetens nettokostnader bli ca 4,1 mkr högre än budgeterat där största avvikelsen finns inom KS.

Mkr	Budget 2019	Prognos helår 2019	Avvikelse
Kommunfullmäktige	0,6	0,6	0,0
Revision	0,8	0,8	0,0
Överförmyndare	0,7	0,7	0,0
Kommunstyrelse	65,5	69,3	-3,8
Samhälls- och byggnadsnämnd	2,9	2,6	0,3
Barn- och utbildningsnämnd	107,0	107,3	-0,3
Socialnämnd	138,1	138,4	-0,3
Summa drift hos nämnd/styrelse	315,6	319,7	-4,1

Skatteintäkter och bidrag beräknas ge ett överskott med + 0,8 mkr mot utsatt budget. Årets prognostiserade resultat beräknas uppgå till -2,6 mkr, vilket är en avvikelse mot budget med -3,3 mkr.

Efter ytterligare genomgång och diskussioner inom ledningsgruppen beräknas prognosen förändras mot ovannämnd prognos pga. återhållsamhet inom nämnder/styrelse enligt följande;

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 96 forts

	Avvikelse innan förändring	Förändring	Avvikelse efter förändring
Kommunfullmäktige/Revision/överförmyndare	0	0	0
Kommunstyrelsen	-3,8	0,8	-3
Samhälls- och byggnadsnämnden	0,3	0	0,3
Socialnämnden	-0,3	0,3	0
Barn- och utbildningsnämnden	-0,3	0,6	0,3
Summa avvikelse drift hos nämnd/styrelse	-4,1	1,7	-2,4

Det innebär att verksamhetens nettokostnader beräknas bli -2,4 mkr högre än budget, skatte-intäkter och bidrag fortsatt +0,8 mkr i jämförelse mot budget. Avvikelsen mot årets resultat uppgår till -1,6 mkr. Årets resultat beräknas bli -0,9 mkr. I detta ingår hotellet med 0,6 mkr där kommunstyrelsen äskar medel från RUR vid eventuellt underskott vid årets slut. Årets resultat exklusive hotellet beräknas uppgå till -0,3 mkr.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 97

Förslag till budget 2020 och flerårsplan 2021-2022**Beslut****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Fastställa skattesatsen till 21,75 kr per skattekrona för år 2020,
Fastställa mål på fullmäktigenivå för styrelse och nämnder,
Fastställa budget för år 2020 enligt nedan;

Styrelse/Nämnd	Budgetram 2019	Budgetram 2020
Kommunfullmäktige	580	550
Revision	840	800
Överförmyndaren	680	650
Kommunstyrelsen	50 585	50 700
Samhällsbyggnadsnämnd	2 850	2 800
Barn- & utbildningsnämnd	103 550	99 500
Socialnämnd	134 235	134 900
TOTALT	293 320	289 900
Kapitalkostnader	23 200	23 500
TOTALT	316 520	313 400

Fastställa flerårsplan för 2021-2022.

Bemyndiga respektive styrelse och nämnd att fastställa Verksamhetsplan 2020-2022 inom fastställda ramar och mål enligt budget 2020 flerårsplan 2021-2022

Fastställa anslagsbindningen på nämndsnivå och att nämnderna medges rätt att omdisponera medel inom kommunbidraget per nämnd/förvaltning.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 97 forts

Plan 2021 – 2022 skall utgöra underlag för kommande års budgetberedning.

Fastställa kommunstyrelsens förslag till investeringsramar för år 2020 – 2022.
Kommunstyrelsen medges rätt att omdisponera investeringsmedel inom totala investeringsramen.

Budget 2020 och flerårsplan 2021-2022 utgör riktlinjerna utgör riktlinjerna för god ekonomisk hushållning för perioden.

Uppmärksamma nämnderna på att de ekonomiska förutsättningarna kan försämrats framledes varför strukturella förändringar kan vara nödvändiga och att ramarna för 2021-2022 därför är preliminära.

Reservation

Bente Åkerholm (s) reserverar sig mot beslutet till förmån för S-gruppens förslag.

Förslag till beslut

Tomas Mörtberg (c) föreslår följande budgetram för 2020;

Kommunfullmäktige	550
Revision	800
Överförmyndaren	650
Kommunstyrelsen	50 700
Samhällsbyggnadsnämnd	2 800
Barn- & utbildningsnämnd	99 500
Socialnämnd	134 900
TOTALT	289 900

Roland Kempainen (s) föreslår följande budgetram för 2020;

Kommunfullmäktige	510
Revision	840
Överförmyndaren	650
Kommunstyrelsen	49 500
Samhällsbyggnadsnämnd	2 800
Barn- & utbildningsnämnd	99 050
Socialnämnd	134 400
TOTALT	287 750

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 97 forts

Beslutsgång

Följande sex röstar för Mörtbergs förslag; Tomas Mörtberg (c), Robert Grape (c), Anders Wälivaara (kd), Magnus Pettersson (sjvp), Ingemar Keisu (c) och Christina Snell Lumio (v).

Följande fyra röstar för Kemppainens förslag; Roland Kemppainen (s), Bente Åkerholm (s), Henry Barsk (s) och Camilla Mattila (s).

En ledamot avstår från att rösta.

Kommunstyrelsen beslutar således enligt Mörtbergs förslag till budgetramar för 2020.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 98

Verksamhetsplan och nulägesanalys 2020 med övergripande plan 2021-2022

Beslut

Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att fortsätta arbetet utifrån redovisat arbetsmaterial.

Ärendebeskrivning

Föreligger utarbetad verksamhetsplan och nulägesanalys 2020 med övergripande plan 2021-2022 av kommunledningsförvaltningen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 99

Begäran om tilläggsanslag för omstruktureringskostnader under pågående verksamhetsår

Beslut

Ärendet återförs till barn- och utbildningsförvaltningen att i samråd med tekniska enheten utreda ärendet vidare och inkomma med kostnadsförslag för flytt, ombyggnad och inventariebehov.

Ärendebeskrivning

Barn- och utbildningsförvaltningen begär i skrivelse 2019-05-23 om tilläggsanslag för omstruktureringskostnader under pågående verksamhetsår i samband med att Regndroppens verksamhet ska flyttas från nuvarande fastighet. Om förslaget ska verkställas under året kan det innebära kostnader för flytt, viss ombyggnad samt inventariebehov.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 100

Ansökan om tilläggsanslag för omställningskostnader

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Att i den utsträckning kommunstyrelsen inte klarar finansiering av verksamheten inom tilldelad budgetram för år 2019 med anledning av omställningskostnader och kommunen som helhet inte uppnår ett positivt balanskravsresultat lämnas en begäran till kommunfullmäktige om nyttjande av medel från resultatutjämningsreserven, RUR.

Kommunstyrelsen lämnar förslaget avseende disposition av resultatutjämningsreserven i årsredovisningen till kommunfullmäktige. Den faktiska regleringen sker i samband med fastställande av årsredovisningen.

Ärendebeskrivning

Önskemål om ekonomiskt utrymme via tilläggsanslag för strukturella åtgärder med syfte att uppnå strukturförändringar har framförts. Kommunstyrelsen prognostiserar ett underskott för år 2019 och omfattande strukturella åtgärder behöver vidtas inför år 2020 för att klara verksamheten inom föreslagna budgetramar.

Kommunstyrelsen avser att genomföra förändringar via omstrukturering av teknik, information och administrationstjänster och att reducera antalet tjänster inom kommunstyrelsens verksamhetsområde. Förändringar som tar tid att genomföra och som kommer att innebära omställningskostnader. Kommunstyrelsen kommer inte att kunna ta de kostnaderna inom budgetramen för 2019 men för att få ekonomiskt genomslag bör åtgärder påbörjas skyndsamt för att även få effekt på kostnaderna för 2020.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 101

Nyupplåning och omsättning av lån för år 2020

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Under år 2020 har kommunstyrelsen rätt att upplåna, d v s öka kommunens skulder under år 2020, med totalt 20 mkr

Under år 2020 har kommunstyrelsen rätt att omsätta lån, d v s låna upp belopp motsvarande belopp för de lån som förfaller till betalning under år 2020

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun budgeterar för ett lågt positivt resultat och resultatet beräknas komma från kapitalförvaltningen och återinvesteras. Investeringsnivån har de senaste åren varit relativt hög och investeringar och övriga kostnader är ojämnt fördelade över året.

För att kunna anpassa likviditeten till kommande behov föreslås kommunstyrelsen ges rätt att öka låneskulden med 20 mkr under år 2020 samt att omsätta lån som förfaller under året. Amortering på lånen görs i den omfattning som likviditeten tillåter.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

KS § 102

Soukolojärvi byaförening - erbjudande om byte av gatubelysning

Beslut

Ärendet överlämnas till Övertorneå Energi AB för handläggning.

Förslaget om att avtalet med Risudden/Vitsaniemi byaförening bör sägas upp avslås.

Ärendebeskrivning

Soukolojärvi byaförening skulle vilja genomföra byten av armaturer inom byn med samma villkor som Risudden/Vitsaniemi byaförening tidigare genomfört.

Soukolojärvi byaförening ser en möjlighet att kunna få finansiering till sin byaförening genom att, precis som Risudden/Vitsaniemi byaförening gör, utföra tjänster åt kommunen.

Risudden/Vitsaniemi byaförening har sedan 2015 ett avtal om drift och underhåll av vägbelysningen där även armaturbyte ingår.

Tekniska enheten föreslår kommunstyrelsen besluta att avtal avseende drift och underhåll av gatu-/vägbelysning i kommunen ska utföras av Övertorneå energi AB med hänvisning till att uppgiften kräver särskild kompetens och anpassad maskinell utrustning. Som en konsekvens av detta bör även avtalet med Risudden/Vitsaniemi vägförening bringas till sitt upphörande och uppdrag ges till tekniska enheten att avsluta avtalet med föreningen med riktlinje att föreningen hålls skadeslös för verifierade kostnader.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 103

Ansökan om kommunalt bidrag för upprustning av Strandvägen i Pello 2021

Beslut

Ansökan om kommunalt bidrag avslås.

Ärendebeskrivning

Pello vägsamfällighetsförening har inkommit med en ansökan om kommunalt bidrag för upprustning av Strandvägen (enskildväg) i Pello. Pello VSF har av Trafikverket fått en uppskattad kostnad på 2,8-3 miljoner kronor för upprustning av Strandvägen.

Pello VSF bedömer att de själva har ekonomisk möjlighet att bidra med ca 10%, dvs ca 300 000 kr. Återstående del ca 1,2 miljoner kronor skulle bli kommunens del att bidra med.

Tekniska enheten föreslår att avslå bidragsansökan med hänvisning till likställighetsprincipen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

KS § 104

Förslag på ny taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, alkohollagen samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslag till taxa utifrån Lag om tobak och andra liknande produkter, alkohollagen och lag om handel med vissa receptfria läkemedel antas,

Årlig indexuppräknning samt att kommunstyrelsens arbetsutskott delegeras att verkställa indexuppräknning av avgifter enligt lag om tobak och liknande produkter, alkohollagen och lag om vissa receptfria läkemedel.

Kommunfullmäktiges beslut om taxa 2013-11-04, § 110 upphävs.

Ärendebeskrivning

Riksdagen beslutade den 12 december 2018 att införa en ny tobakslag den 1 juli 2019, *Lag om tobak och liknande produkter* (2018:2088), härafter benämnd ”den nya tobakslagen”. Den nya lagsstiftningen innebär skärpningar av samhällets kontroll av tobaksförsäljning. I nuvarande tobakslag räcker det att den handlare som vill sälja tobaksvaror anmäler sin försäljning till kommunen. Från och med den 1 juli 2019 krävs istället ett särskilt utfärdat tillstånd från kommunen för att handlaren ska få sälja tobak. De som vill saluföra *tobak och liknande produkter* hädanefter måste lämna in en ansökan till kommunen. Efter en ingående prövning bedömer kommunen om sökanden har visat sig ekonomiskt och i övrigt lämplig att bedriva tobaksförsäljning. Om så är fallet beviljar kommunen försäljningstillstånd varefter handlaren får påbörja försäljning av tobak.

Lagen införs den 1 juli 2019 och det kommer då finnas en fyra månader lång övergångsperiod där de försäljningsställen som har anmält försäljning av tobak ges möjlighet att fortsätta sin försäljning i avvaktan på att deras ansökan om tobakstillstånd handläggs och beslutas. Detta gäller de handlare som den 30 juni 2019 har anmält försäljning och som ansöker hos kommunen om tobakstillstånd senast den 1 november 2019.

Kommunen har rätt att ta ut avgifter för handläggningen av tobaksansökan och för den tillsyn som utförs över beviljade tillstånd. Detta regleras i kommunallagen och den nya tobakslagen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 105

Begäran om omfördelning av investeringsmedel för färdigställande av nyanläggning av Orjasjärvi åvc lakvatten

Beslut

Omfördelning av investeringsmedel med 200.000 kr från projekt 1060 Luppiberget till projekt 1470 Åvc Orjasjärvi lakvatten beviljas.

Ärendebeskrivning

Föreligger ett vitesföreläggande att kommunen måste göra en lakvattenanordning innan 2019-10-31 på fastigheten där Orjasjärvi Åvc ligger. Projektet startade sommaren 2018 men 2st bäverdammar gjorde så att hela området var översvämmat och tillstånd för att ta bort bäverdammar medförde att projektet inte kunde färdigställas 2018. Ny start för projektet är tänkt till sommaren 2019. Det saknas 200 000 kr för att färdigställa projektet.

Tekniska enheten föreslår att kommunstyrelsen beslutar om att omfördela investeringsmedel så att projektet kan genomföras.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 106

Omlokalisering av Regndroppens fritidshem samt flytt av Lyckebo förskola till Polgården

Beslut

Kommunstyrelsen är positiv till barn- och utbildningsnämndens förslag att omlokalisera Regndroppens fritidshem och flytt av Lyckebo förskola till Polgården.

Ärendebeskrivning

Barn- och utbildningsnämnden har utrett om Regndroppen kan omlokaliseras och Lyckebo förskola i Juoksengi flyttas till Polgården. Bakgrunden till översynen är att ventilationen i Regndroppens lokaler är i dåligt skick och måste bytas ut. Beräknad investeringskostnad är 900 000 kr. Fastighetsinventeringen visar även att kommunen har en tom lokal i Juoksengi som tidigare använts till äldreboende. En lokaloptimering skulle komma till stånd om förskoleverksamheten vid Lyckebo flyttar dit och nuvarande Lyckebos lokaler avyttras.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 107

Riktlinjer för arbetskläder och skor

Beslut

Riktlinjer för arbetskläder och skor antas.

Nu gällande riktlinjer för tillhandahållande av arbetskläder och skor, beslut i Au 2018-04-16, § 32 ersätts.

Ärendebeskrivning

Upphandling av arbetskläder pågår, vilket har föranlett en översyn av gällande riktlinjer, med förslag till förändringar.

HR-enheten har handlagt ärendet i samråd med upphandlingsfunktionen samt berörda chefer. De fackliga organisationerna har beretts möjlighet att lämna sina synpunkter.

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att anta Riktlinjer för arbetskläder och skor, enligt förvaltningens förslag.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

KS § 108

Samarbetsavtal om gemensam, virtuell och platsoberoende löneadministration

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ett samarbetsavtal tecknas om gemensam, virtuell och platsoberoende löneadministration med Haparanda kommun från och med 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Kommunerna befinner sig i en demografisk förändring som innebär minskad befolkning. Detta försvårar kompetensförsörjningen inom samtliga kommunernas verksamheter, samtidigt som kravet på en effektiv organisation ökar.

Kommunfullmäktige har i juni 2018 fastställt en avsiktsförklaring gällande ett utökat samarbete inom service- och tjänsteområdet med utgångspunkt från ökad digitalisering samt gemensamma platsoberoende tjänster. I beslutet framgick att separata avtal ska tecknas för respektive samarbete, där uppdragsfördelning, avtalstid, uppsägningsvillkor och kostnadsfördelning tydliggörs.

Ett gemensamt utredningsdirektiv gällande virtuell löneadministration upprättades för att påbörja en utredning. Utredningen syftade till att uppnå en gemensam hantering av löneprocesserna med utgångspunkt från platsoberoende tjänster och hög digitaliseringsgrad.

En styr- och arbetsgrupp med representanter från kommunerna har kartlagt arbetsrutiner, system och genomfört risk- och konsekvensanalys. Målet är att ta tillvara den kompetens som kommunerna gemensamt besitter, för att bedriva en effektiv och kvalitetssäkrad löneadministration som säkerställer att kommunerna kan uppfylla sitt huvuduppdrag gentemot medborgarna.

En gemensam virtuell löneadministration ska möjliggöra för kommunerna att samnyttja och säkra kompetens och specialistfunktioner. Ambitionen är att erbjuda fler parter att gå med i denna samverkan, efter att verkställighet och implementeringsfasen genomförts.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 109

Uppdaterade riktlinjer för upphandlingar

Beslut

Riktlinjer för upphandling antas.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun har en gällande upphandlingspolicy antagen av KS 2015-02-03. Riktlinjer för upphandlingar är antagen av KS 2015-02-03.

Riktlinjerna är ett komplement till den antagna policyn för inköp och upphandling och andra styrande dokument samt lagen om offentlig upphandling (LOU) lagen om upphandling inom försörjningssektorerna (LUF), lagen om upphandling av koncessioner (LUK), samt annan berörd lagstiftning som styr upphandling.

Riktlinjer för upphandling beskriver hur Övertorneå kommuns nämnder och kommunala bolag ska genomföra upphandling och inköp i enlighet med kommunens policy och därigenom verka för långsiktiga och strukturella förändringar i ekonomisk, social och ekologisk hållbar riktning samt tillhandahållande av välfungerande avtal för varor, tjänster, byggtreprenader och koncessioner.

Riktlinjerna ska vara ett stöd för den som gör beställningar från befintliga ramavtal eller handlägger en direktupphandling och kompletteras med tillämpningsanvisningar (Inköpshandbok) som ger praktisk vägledning för hur kommunen ska arbeta för att uppnå målen i upphandlingspolicyn och arbeta enligt riktlinjerna.

Efter att riktlinjer antagits år 2015 har förändringar skett inom LOU (lagen om offentlig upphandling).

Samråd mellan politik, tjänsteorganisationen och det lokala näringslivet har ägt rum under februari 2019. Utfallet efter samråd föranleder förändring i gällande riktlinjer beträffande direktupphandlingar. Förändringen gäller tillvägagångssätt för publicering samt lägsta värde för anledning till publicering.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-04-08, § 84 att återremittera ärendet till ekonomienheten. Ekonomienheten har inlämnat nytt förslag till riktlinjer för upphandling.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 110

Översyn Ägardirektiv kommunala bolag

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Reviderade ägardirektiv för Övertorneå Energi AB, Övertorneå Energi Försäljning AB och Stiftelsen Matarengihem antas.

Ärendebeskrivning

Kommundirektören har av kommunstyrelsens arbetsutskott, Ks Au 2018 § 116 fått i uppdrag att sammankalla styrelseordförande samt VD för de av kommunen helägda bolagen / stiftelse för genomgång av ägardirektiv.

Genomgång av ägardirektiv för Stiftelsen Matarengihem har ägt rum 2019-01-24 där kommundirektör, kommunstyrelsens ordförande, VD för stiftelsen samt styrelseordförande för stiftelsen deltog. Förslag till reviderat ägardirektiv är upprättat.

Genomgång av ägardirektiv för Övertorneå Energi AB och Övertorneå Energi Försäljnings AB har ägt rum 2019-02-08 där kommundirektör, kommunstyrelsens ordförande, VD för energibolagen samt styrelseordförande för energibolagen deltog. Förslag till reviderade ägardirektiv är upprättade.

Ägardirektiv för Övertorneå Energi Försäljning AB ersätter ägardirektiv för Övertorneå Värmeverk AB.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 111

Matarengi 4:21 - Matarengivägen 40 rivning av rum under mark på gatumark

Beslut

Ärendet lämnas utan åtgärd från Övertorneå kommuns sida.

Ärendebeskrivning

Kurt Juntti har inlämnat skrivelse 2019-04-23 i ärendet. På fastigheten finns ett rum helt under mark och på gatumark. Vid projektering var det inte känt att rummet existerade. Vid schakt för trottoaren skadades rummet. Juntti anser att rummet skulle bortsanerats så snart densamma upptäcktes. Vid kontakter med Trafikverket och kommunen har det uppgetts att rummet skall rivas.

Kommunledningsförvaltningens och samhällsbyggnadsförvaltningens ställningstagande är att ärendet ej är en kommunal angelägenhet. Frågan bör lösas mellan fastighetsägaren och Trafikverket.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 112

Äskande om medel för byte av vattenmätare i Övertorneå kommun

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Investeringsmedel med 1,2 Mkr avsätts för 2019 för byte av nya vattenmätare samt arbetskostnad.

Konsollerna skall bekostas av fastighetsägaren.

Ärendebeskrivning

Vattenmätare ska enligt STAFS 5§ bytas vart 10 år för vanliga hushållsvattenmätare (kallvatten). I Övertorneå kommun finns 1710 mätare som ska bytas ut, vilket beräknas kunna utföras inom 3 år.

Information kommer att tillställas alla fastighetsägare med kommunalt vatten, då bytet av vattenmätare kräver att kommunen bereds tillgång till utrymmet där vattenmätaren finns. Vidare kommer också kostnader för fastighetsägaren då ex uppsättning av vattenmätarkonsoll ska bekostas av fastighetsägaren, f n bedömt till ca 2000 kronor/vattenmätare inklusive arbete.

I de fall där avstängningsventilen vid tomtgränsen inte fungerar kommer den att bytas ut på kommunens bekostnad. Avstängningsventilen fungerar också som gränssnitt mellan kommunen och fastighetsägaren vad gäller ansvar för vattenanläggningen.

Uppgraderingen av vattenmätaren tillför också fördelar. All mätning kommer att ske digitalt vilket innebär att de årliga utskicken och utskickssvaren försvinner vilket innebär en minskad portokostnad på ca 20 000 tkr/år. Den digitala mätningen tas in i ett debiteringsprogram utan att någon behöver registrera utskickssvaren och fakturera då systemet utför faktureringen automatiskt. Den digitala mätningen medför också automatisk sabotagekontroll och läckage-kontroll vilket kan minska kostnader för vattenskador.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

KS 112 forts

Kostnadslag	2019	2020	2021
Nya mätare (1 000,-/st) x antal	570 tkr	700 tkr	470 tkr
Arbetskostnad/byte (1 000kr/st) x antal	570 tkr	700 tkr	470 tkr
Ventilbyte inkl grävning, material o arbetskostnad, 25% av beståndet	2,1 mkr	2,6 mkr	1,6 mkr
Beräknad årskostnad	3,24 mkr	4 mkr	2,54 mkr

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet 2019-04-29, § 31 till tekniska enheten för ytterligare utredning om hela avläsningsystemet och om kommunen kan stå för kostnaden för byte av vattenmätarkonsoll för fastighetsägare.

Tekniska enheten har utrett ärendet och föreslår i skrivelse att vattenmätarbytet i hela kommunen skall påbörjas snarast och genomföras enligt plan för att undvika eventuella vitesförelägganden och att konsollerna som är/blir fastighetsägarnas egendom inte ska bekostas av kommunen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 113

Begäran om senareläggning av projekt Övertorneå OSN 16

Beslut

Färdigställandet av projektet senareläggs till år 2020 och att en ny upphandling för delsträcka 2 görs.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen antog 2015-08-31 en "Bredbandsstrategi 2016 – 2020" för Övertorneå kommun, där det bl.a. står att "95 % av medborgare i Övertorneå kommun ska ha möjlighet till fast uppkoppling." År 2016 beslutades att bygga ortsammanbindande nät från Rantajärvi till Jänkisjärvi. Sträckan omfattar totalt ca 50 hushåll med fast boende samt ett antal fritidshus. Kostnaden beräknades till ca 7 MSEK. Ansökan lämnades till Tillväxtverket, som godkände detta och stöd beviljades till 50 %. Tanken vara att hela sträckan skulle byggas de två kommande åren, 2017 och 2018. 2017 saknades medel i den kommunala budgeten och man fick skjuta på projektet ett år. Under 2018 tillkom medel men endast så det räckte till halva projektet. Hösten 2018 byggdes då delsträckan Rantajärvi – Siekasjärvi.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 114

Önskemål om att förvärva fastigheten Haapakylä 28:12

Beslut

Matias Isomaas önskan om att förvärva fastigheten Haapakylä 28:12 avslås.

Kommunstyrelsen erbjuder Isomaa förvärv av fastigheten Haapakylä 28:8 istället.

Ärendebeskrivning

Matias Isomaa, Limmec AB önskar förvärva fastigheten Haapakylä 28:12 för sin verksamhet. Företaget sysslar med foljebilsverksamhet men har planer på att utöka verksamheten med ved förädling.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 115

Anhållan om förvärv av fastigheten Juoksengi 9:29

Beslut

Bengt-Ivan Outinen, Lars Löpare, Leif Juntti, Peter Mäki, Tomas Mäki och Oinas erbjuds att förvärva fastigheten Juoksengi 9:29 för 10 kr/m².

Teknische chefen Michael Wallenius får i uppdrag att fullfölja eventuell försäljning av fastigheten Juoksengi 9:29.

Ärendebeskrivning

Föreligger skrivelse från Bengt-Ivan Outinen, Lars Löpare, Leif Juntti, Peter Mäki, Tomas Mäki och Oinas om att få förvärva fastigheten Juoksengi 9:29 för eventuellt bygge av gemensam carport/förråd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat yttrande i ärendet 2019-02-25 och är positiva till att sälja fastigheten Juoksengi 9:29.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 116

Ansökan om medfinansiering till ny filmutrustning till Folkets Hus

Beslut

Ärendet återlämnas till Folkets Hus föreningen för att inkomma med bättre underlag till ansökan. Ärendet behandlas vid arbetsutskottets nästkommande möte 2019-08-19.

Ärendebeskrivning

Övertorneå Folkets Hus förening ansöker i skrivelse 2019-05-28 om ett lån av Övertorneå kommun på 250.000 kr för byte av utrustning för filmvisning. Det totala investeringsbeloppet beräknas till ca 500.000 kr. Stöd från bl a Svenska Filminstitutet kan påräknas mot att Övertorneå kommun också är behjälplig med finansieringen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 117

Information - Matarengihem, seniorboende/trygghetsboende

Beslut

Kommunstyrelsen är positiva till projektet och utser en arbetsgrupp som tillsammans med Matarengihem jobbar vidare med projektet.

I arbetsgruppen ingår Christina Snell Lumio, Tomas Mörtberg, Roland Kemppainen, Bente Åkerholm & Peter Juntti.

Ärendebeskrivning

Per-Erik Muskos och Leif Toolanen från Matarengihem informerar om projektet som innebär bland annat Trygghetsboende, seniorboende, orangeri, hiss & gångbro mot Tingshusvägen.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 118

Kommundirektörens rapport 2019-05-28

Beslut

Kommundirektörens rapport läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreligger kommundirektörens rapport från 2019-05-28.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

KS § 119

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Återrporterade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Beslut om sponsring Hietaniemi hantverksmarknad 2019 med 5 000 kr –
kommundirektör Peter Juntti
2. Beslut om sponsring av Nationalälvdagen 2019 med 2 000 kr –
kommundirektör Peter Juntti
3. Beslut om sponsring av terränglöpartävling i Svanstein 2019 med 5 000 kr –
kommundirektör Peter Juntti
4. Beslut om sponsring av friluftsteatern Kukko tulle/Tuppen kommer med 5 000
kr – kommundirektör Peter Juntti
5. Beslut om sponsring Övertorneå atletklubb med 5 000 kr – kommundirektör
Peter Juntti
6. Beslut om borgen avseende omsättning lån Övertorneå Energibolag,
lånebelopp 6 000 000 kr – ekonomichef Inga-Lill Johansson
7. Beslut om omplacering likvida medel från kapitalförvaltning till bankkonto,
återbetalning till kapitalförvaltning – ekonomichef Inga-Lill Johansson

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 120

Delgivningar

1. Länsstyrelsens protokoll 2019-05-08 – inspektion hos överförmyndaren i Övertorneå
2. Länsstyrelsens beslut 2019-05-27 – bildande av naturreservatet Pahta-Pirttivaara i Övertorneå
3. Sammanträdesprotokoll från Norrbottens E-nämnd 2019-03-12
4. Övertorneå kommuns yttrande 2019-05-13 till Finansdepartementet – utredningen Lite mer lika, översyn av kostnadsutjämningen för kommuner och landsting
5. Heart of Lapland, verksamhetsberättelse 2018 samt dagordning vid föreningsstämma 2019
6. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-05-21 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Pullinki vattenverk
7. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-05-21 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Kuivakangas vattenverk
8. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-05-20 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Koutojärvi vattenverk
9. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-04-16 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Pello södra vattenverk
10. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-04-16 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Soukolojärvi vattenverk
11. Samhällsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut 2019-04-16 – beslut om inplacering i riskklass och årlig kontrolltid Svanstein vattenverk
12. Samhällsbyggnadsnämnden delegationsbeslut 2019-04-29 – föreläggande om åtgärder Pello södra vattenverk

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 121

Begäran om förslag till nominering av ledamöter till Finsk-Svenska Gränsälvscommissionen

Beslut

Övertorneå kommun föreslår Brynolf Tjärner, Svanstein, som ledamot i Finsk-Svenska Gränsälvscommissionen under mandatperioden 2019-10-01-2022-09-30.

Ärendebeskrivning

Finsk-Svenska Gränsälvscommissionen begär i skrivelse 2019-04-26 om att kommunen gemensamt med Haparanda, Kiruna & Pajala föreslår två personer som ska företräda kommunerna respektive två personer som ska företräda det lokala närings-/föreningslivet i commissionen samt två ersättare för varje föreslagen person under kommande mandatperiod 2019-10-01-2022-09-30.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 122

Antagande av anbud reparation av hotellet, finansiering av investeringen

Beslut

Teknische chefen Michael Wallenius får i uppdrag att färdigställa anbudsförfarandet för renoveringen av hotellet samt underteckna avtal.

Investeringen finansieras via upptagande av lån.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 123

Frågor och information

Roland Kemppainen (s) frågar om B-hallen.

Tomas Mörtberg och Robert Grape svarar på frågan.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

KS § 124

Information - Ekokommungruppen & kultur- och fritidsutskottet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bjuda in Torbjörn Lahti till kommunstyrelsens möte 2019-09-09.

I övrigt läggs informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Christina Snell Lumio (v) informerar från Ekokommun gruppen. Ekokommungruppen har träffat Torbjörn Lahti om ett projekt i Etiopien där man jobbar med avfallshantering, eko-turism, grön stadsbyggnad och kompetensutveckling. De vill få kontakt med svenska ekokommuner och däribland Övertorneå som världens första ekokommun.

Robert Grape (c) informerar från kultur- och fritidsutskottet.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande